



Donde caben **CUATRO**
caben **SEIS**



El respeto por el medio ambiente es uno de los pilares fundamentales de la filosofía OTIS. Por eso, nos proponemos liderar el mercado hacia un “presente verde”, desarrollando tecnologías limpias y de bajo consumo energético.

Esta filosofía se materializa en los ascensores de la gama OTIS GeN2™, que no generan residuos contaminantes y son hasta un 50% más eficientes que los convencionales desde el punto de vista energético, logrando ahorros de energía y una importante reducción de emisiones de CO₂ a la atmósfera.

GARANTÍA DE CALIDAD

En 1853 OTIS creó el primer ascensor seguro de la historia. Desde entonces y hasta hoy, OTIS ha sido y es el líder mundial del transporte vertical.

Referente de calidad y servicio en todo el mundo, OTIS cuenta con más de 4.200 profesionales en España que trabajan día a día para superar sus expectativas.

Pasado, presente y futuro. Una historia de constante innovación y desarrollo de nuevas tecnologías, para ofrecer los mejores productos: ascensores más confortables, más seguros, más silenciosos y respetuosos con el medio ambiente. La calidad llevada a su máxima expresión.

PRODUCTOS MÁS ECOLÓGICOS

Nuestros ascensores, escaleras mecánicas y andenes móviles incorporan nuevas tecnologías que ahorran energía y costes de funcionamiento.

The OTIS logo, consisting of the word 'OTIS' in white capital letters on a blue rectangular background, mounted on a white building structure.

FÁBRICA DE MADRID,
3.600 PANELES SOLARES
GENERAN EL **60% DE LA**
ELECTRICIDAD QUE NECESITA
PARA SU FUNCIONAMIENTO

UN ASCENSOR NO ES UNA COMODIDAD, ES UNA NECESIDAD

Los edificios con espacios muy limitados también pueden disponer de ascensor.

OTIS lanza al mercado un revolucionario ascensor, el **GeN2™ Flex** que ofrece la posibilidad de instalar un ascensor donde antes era imposible o cambiar la cabina existente por otra de mayor capacidad.

El ascensor **GeN2™ Flex** maximiza el espacio disponible y es adaptable a casi cualquier tipo de hueco. En caso de disponer ya de un ascensor, permite aumentar la capacidad de la cabina sin necesidad de obras para ampliar el hueco existente.

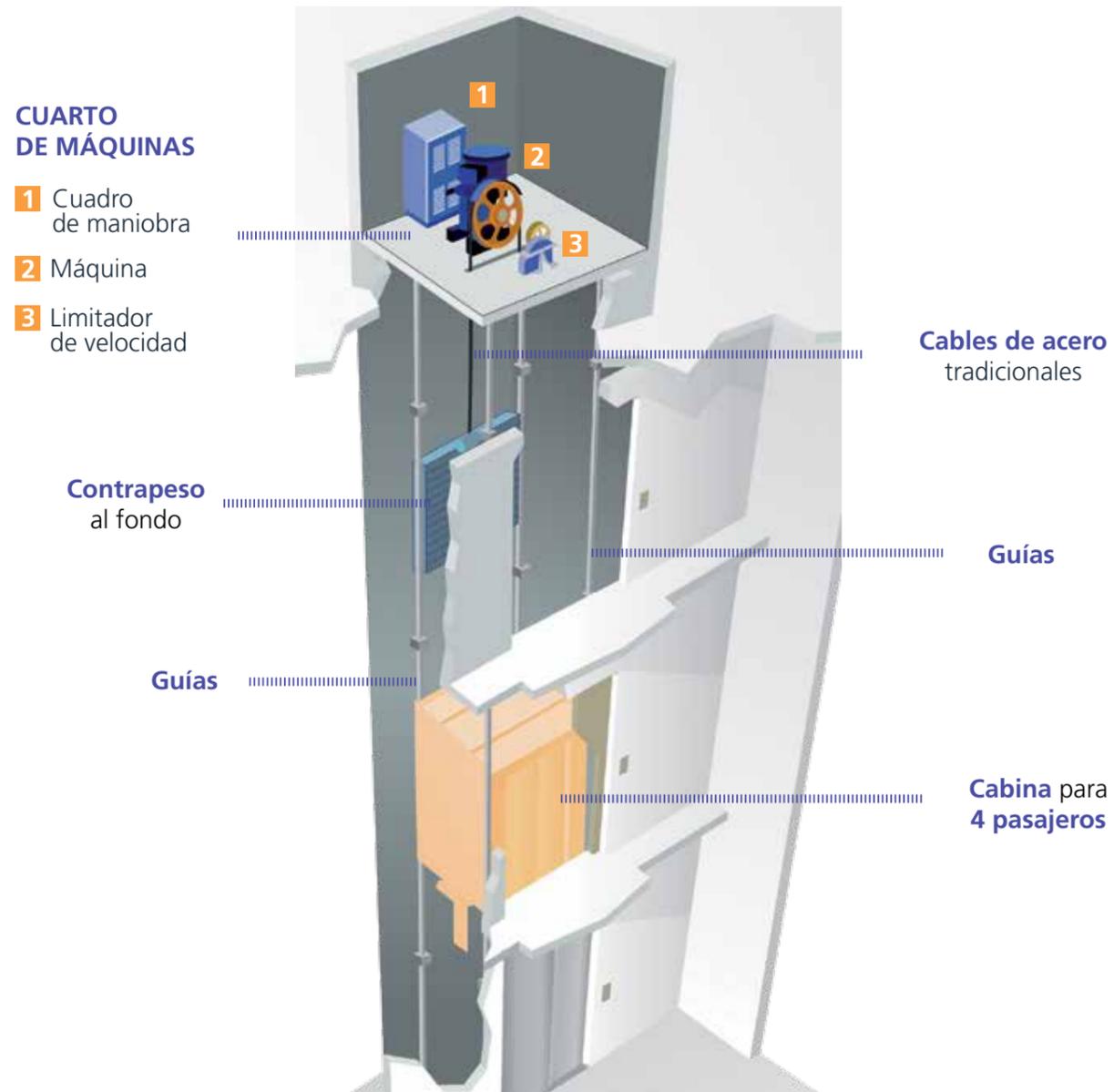
Gracias a su especial configuración, el **GeN2™ Flex** permite el doble embarque a 90° y la posibilidad de instalar un ascensor panorámico.

El Servicio Global de **OTIS** ofrece un estudio de viabilidad previo totalmente gratuito, asesoramiento legal, instalación, financiación y mantenimiento.

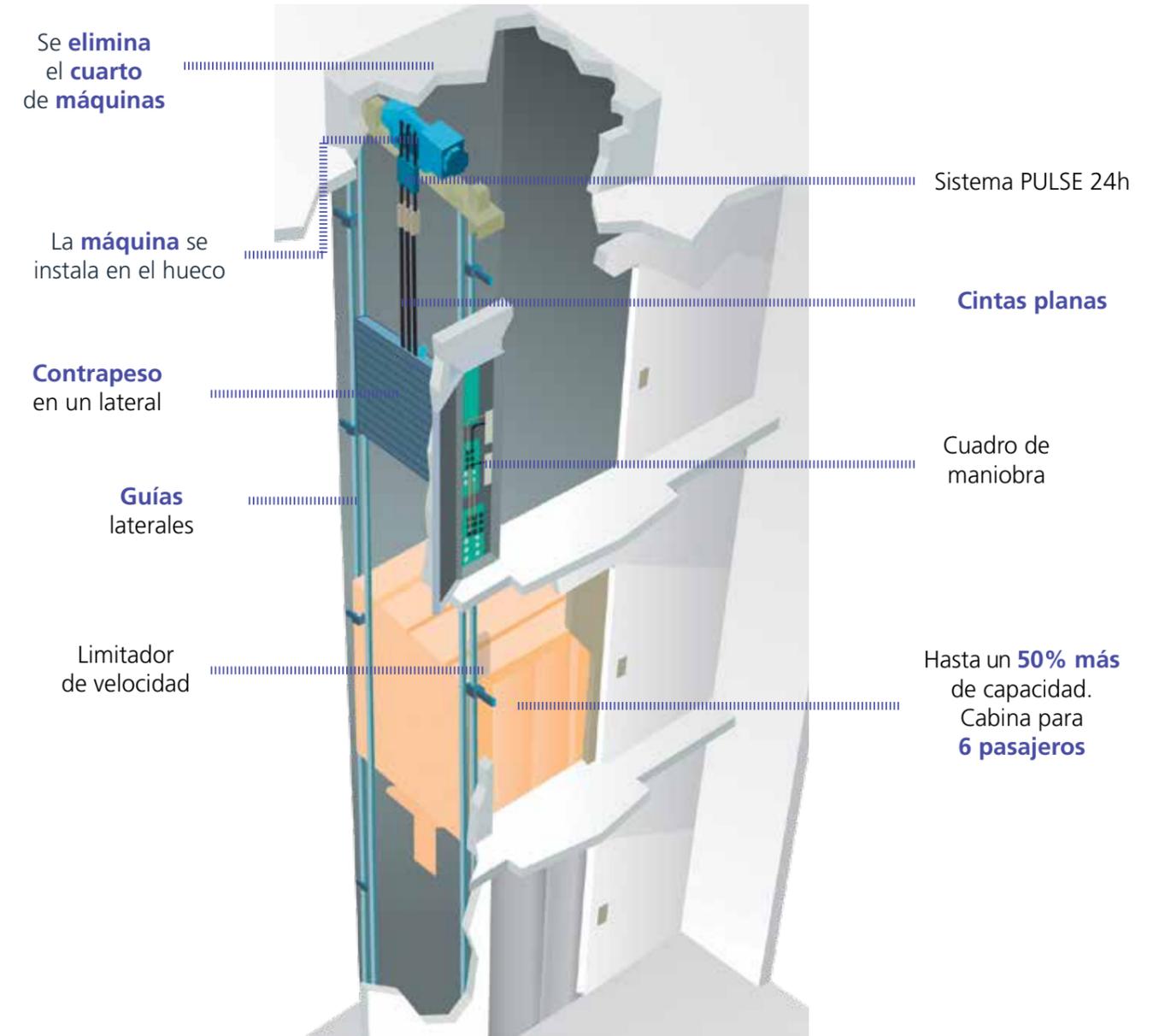
ASCENSOR CONVENCIONAL

Hasta un **50%** más de capacidad
Donde cabe n 4 caben 6

4 PAX.



6 PAX.

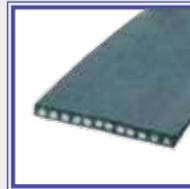


- Posible doble embarque a 90°
- Posible ascensor panorámico
- Posible foso reducido

En el mismo espacio

CINTAS FLEXIBLES DE ACERO

Las cintas planas de acero recubiertas de poliuretano patentadas por OTIS, son un 20% más ligeras y duran hasta tres veces más que los cables convencionales.

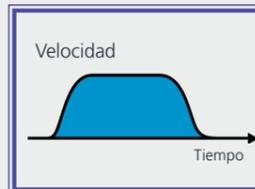


MÁQUINA OTIS GREENPOWER

La máquina compacta sin reductor está equipada con un motor síncrono de imanes permanentes de diseño radial. Es hasta un 50% más eficiente que una máquina convencional.

CONTROL DE VELOCIDAD DE LAZO CERRADO

Un arranque y una deceleración suave y agradable, un viaje más cómodo y rápido y una mayor precisión de parada se encuentran entre los muchos beneficios del control de velocidad de lazo cerrado.



POLEA GEN2™

La pequeña polea del sistema GeN2™ de tan sólo 80 mm de diámetro, ha permitido a OTIS diseñar una máquina un 70% más pequeña que las máquinas tradicionales.

MONITORIZACIÓN PERMANENTE DE LAS CINTAS

El sistema PULSE™ monitoriza permanentemente el estado de las cintas de acero 24 horas al día, los 7 días de la semana.



• Dispositivo anti-apertura de puertas

En caso de que la cabina se detenga entre plantas, un dispositivo especial evita que se puedan abrir las puertas de cabina y que una persona trate de salir sin seguir los procedimientos de seguridad.

• Detección de acceso al hueco

Para proteger a los técnicos de mantenimiento, un sistema especial de seguridad hace que el ascensor no pueda funcionar en servicio normal cuando se abre una puerta de piso sin presencia de cabina.

• Protección de acceso (opcional)

Una pantalla de rayos infrarrojos actúa como una cortina de seguridad invisible. Cuando un obstáculo interrumpe esta cortina de rayos, el sistema de protección de acceso procede de modo inmediato a la reapertura de la puerta.



Alta precisión de parada



Protección de acceso (opcional)

• Alta precisión de parada

La elongación reducida de las cintas planas comparada con la de los cables convencionales, así como la utilización de un control de movimiento VF de lazo cerrado, proporcionan una excepcional precisión de parada (+/- 3 mm).

• Sistema de freno de la máquina

El sistema VF protege la posibilidad de actuación de la máquina con freno cerrado.

EL ASCENSOR SIN CUARTO DE MÁQUINAS CON LOS MAYORES NIVELES DE CONFORT, SEGURIDAD, FIABILIDAD Y PROTECCIÓN MEDIOAMBIENTAL.

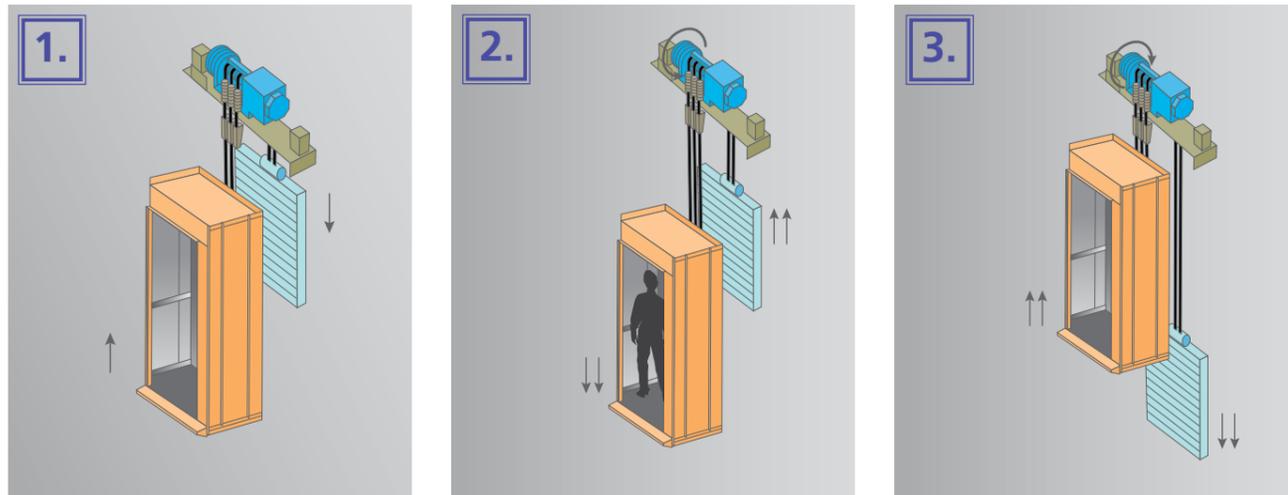


El ascensor OTIS GeN2™ Flex está equipado con la exclusiva Multi Pantalla Digital

- La pantalla, insertada en la botonera, es un **intercomunicador con videoconferencia** que ofrece muchas ventajas a personas con discapacidad tanto auditiva como visual, ya que la comunicación con el exterior se realiza de forma audiovisual.
- En caso necesario, la/s persona/s que está/n en la cabina puede/n ponerse en contacto con la Central de Servicio OTIS, pudiendo **ver y escuchar** en pantalla, en tiempo real, **a la persona que le/s atiende**, lo que añade una gran sensación de confianza y tranquilidad.
- Además, **la Multi Pantalla Digital actúa como posicional e indicador de dirección**, aporta iluminación adicional en caso de emergencia e informa de la fecha y la hora.
- Esta pantalla actúa como emisor de contenidos generales: noticias, meteorología... y es también personalizable dependiendo de las necesidades del cliente: **tablón de anuncios, mensajes en distintos idiomas, mensajes por planta, noticias corporativas.**
- Finalmente, y para garantizar su completa seguridad, el correcto funcionamiento de **la pantalla se monitoriza las 24 horas del día.**



GENERA ENERGÍA PARA EL EDIFICIO



1. En un ascensor la cabina está unida a un contrapeso a través de una polea. Cuando el contrapeso baja, la cabina sube, y cuando el contrapeso sube, la cabina baja.

2. Si la cabina baja cargada, ésta pesa más que el contrapeso, por ello baja por efecto de la gravedad, de forma controlada, generando energía.

3. Esto mismo ocurre cuando la cabina sube vacía; en este caso el contrapeso es más pesado y también baja por efecto de la gravedad, generando energía.



El ascensor **GeN2™ Flex** está equipado con un sistema regenerativo.

Una tecnología revolucionaria capaz de garantizar un importante ahorro energético con respecto a los ascensores tradicionales.

El **ReGen Drive** cumple con los requisitos más exigentes de eficiencia energética, reduciendo significativamente el consumo y los costes energéticos del edificio.

En los ascensores convencionales, la energía generada por el ascensor se disipa en forma de calor. El **ReGen Drive** logra que esta energía sea aprovechable, devolviéndola a la red eléctrica del edificio donde puede ser utilizada para alimentar otros componentes eléctricos.

OPCIONALES: ILUMINACIÓN

ILUMINACIÓN POR LEDS

El ahorro energético que proporciona la iluminación por LEDs con respecto a otros sistemas, como los fluorescentes o los halógenos, puede suponer al menos un 50% de la energía consumida en la iluminación.

No generan calor, algo importante en un espacio pequeño como es una cabina de ascensor y duran al menos 10 veces más que otros sistemas.

APAGADO AUTOMÁTICO DE LUZ EN CABINA

Antes, la iluminación de cabina permanecía encendida durante las 24 horas del día, los 365 días del año incluso cuando el ascensor no se usa y permanece parado durante horas y horas.

La solución para evitar este gasto inútil de energía es el apagado automático de luz en cabina. Cuando pasa un cierto tiempo sin que el ascensor sea utilizado, la luz de cabina se apaga y permanece apagada hasta que se abren las puertas para volver a ser utilizada. De este modo se puede ahorrar más del 95% de la energía consumida por la iluminación.

AHORRO ENERGÉTICO

A continuación se muestra un comparativo de potencia requerida y consumo del motor, según el tipo de ascensor, y del consumo de la iluminación en cabina, según tenga fluorescentes sin apagado automático o LED con apagado automático:

Ascensor	Hidráulico		Tracción de 2 velocidades		OTIS GeN2™ Flex	
	Potencia contratada	Consumo	Potencia contratada	Consumo	Potencia contratada	Consumo
4 personas	13,5 kW	1.352 kWh / año	7,3 kW	659 kWh / año	3,3 kW	422 kWh / año
6 personas	16 kW	1.793 kWh / año	9,2 kW	770 kWh / año	3,3 kW	469 kWh / año
8 personas	17 kW	2.400 kWh / año	9,2 kW	924 kWh / año	5,4 kW	532 kWh / año
Luz en cabina	Consumo sin apagado automático y con fluorescentes		Consumo sin apagado automático y con fluorescentes		Consumo con apagado automático y con LED	
	840 kWh / año		840 kWh / año		7 kWh / año	

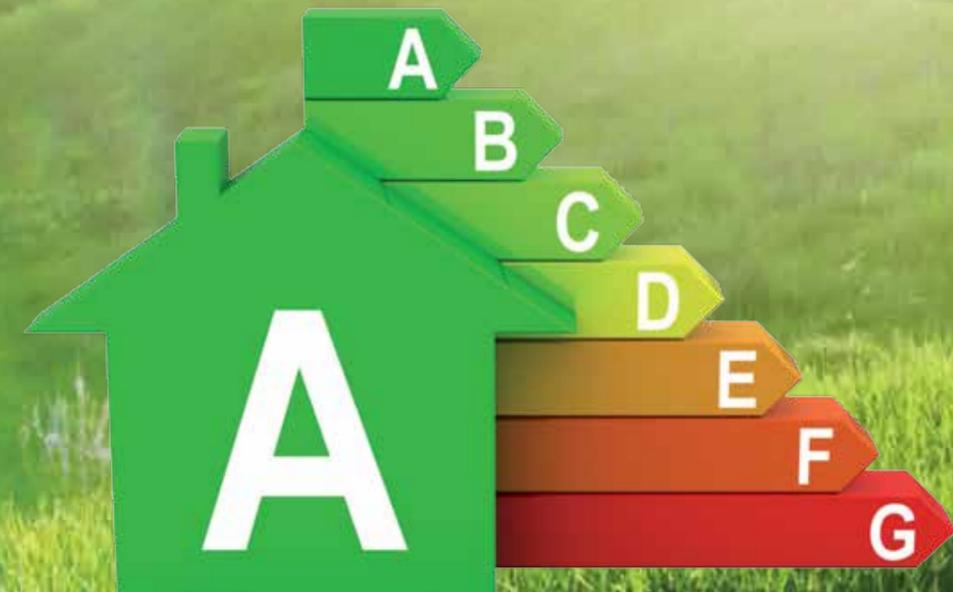
Valores meramente orientativos, estos pueden variar en función de las condiciones de la instalación. Valores según la categoría de uso 2 de acuerdo con la norma VDI 4707 (tiempo de viaje medio de 30 min. al día). Velocidad nominal del GeN2™ Flex y del ascensor de tracción de dos velocidades: 1 m/s. Velocidad nominal del ascensor hidráulico: 0,63 m/s.

El ahorro que se obtiene en kWh y en euros, gracias al sistema GeN2™ y al sistema de apagado automático de luz en cabina, es el siguiente:

Ascensor	Hidráulico	Tracción de 2 velocidades	Hidráulico	Tracción de 2 velocidades
	Ahorro energético		Ahorro económico (incluyendo potencia contratada)	
4 personas	930 kWh (68,8%)		681 €	244 €
6 personas	1.324 kWh (73,8%)		878 €	352 €
8 personas	1.868 kWh (77,8%)		918 €	261 €
Luz en cabina	833 kWh		147 €	147 €

Ahorro anual por potencia contratada, consumo del motor y por el sistema de apagado automático de luz en cabina. Suponiendo un coste por kWh de 0,14 € y un coste por kW contratado de 40,20 € al año, más impuestos.

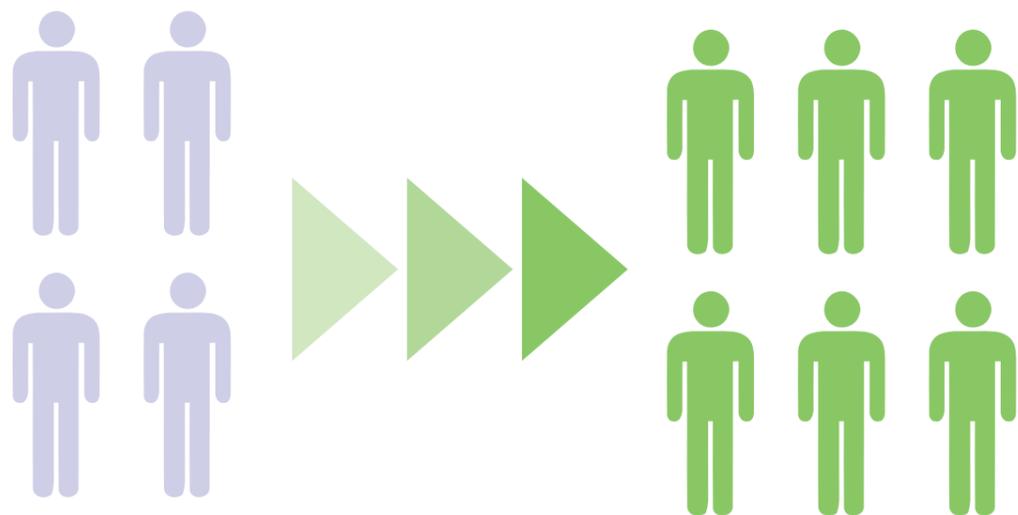
MÁXIMA CALIFICACIÓN EN EFICIENCIA ENERGÉTICA SEGÚN LA NORMA VDI 4707





Hasta un
50% más
de capacidad

AUMENTAMOS EL ESPACIO DE LA CABINA DE SU **ASCENSOR DE 4 A 6 PERSONAS**



CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS:

EQUIPO DE TRACCIÓN

- Máquina sellada sin engranajes y motor de imanes permanentes.
- Tracción mediante cintas planas.
- Configuración 2:1 con suspensión tipo cantilever.

CONTROL

- Frecuencia variable de lazo cerrado.

CUADRO DE MANIOBRA

- Modular por microprocesadores, combinado con un sistema avanzado de frecuencia y voltaje variables.
- Situado en la columna de la puerta del piso superior. Opcionalmente se puede instalar a una distancia de hasta 20 metros.
- Comunicación bidireccional y sistema de intervención remota.

MANIOBRA

- Automática simple. Colectiva en bajada. Colectiva selectiva.
- Agrupamiento hasta cuádruplex.

TIPOS DE PUERTAS

- Automáticas telescópicas, de apertura central o BUS y semi-automáticas.
- Están equipadas con sistema de control digital de velocidad variable, pisadera ranurada autolimpiable y carril-guía de aluminio con sistema de rodadura protegido.
- Acabado en acero inoxidable o en imprimación para su posterior pintado.

EMBARQUES

- Con un embarque o doble embarque (90° y 180°).
- Recorrido máximo: 18 paradas, 45 metros.

VELOCIDAD

- 1,00 m/s.

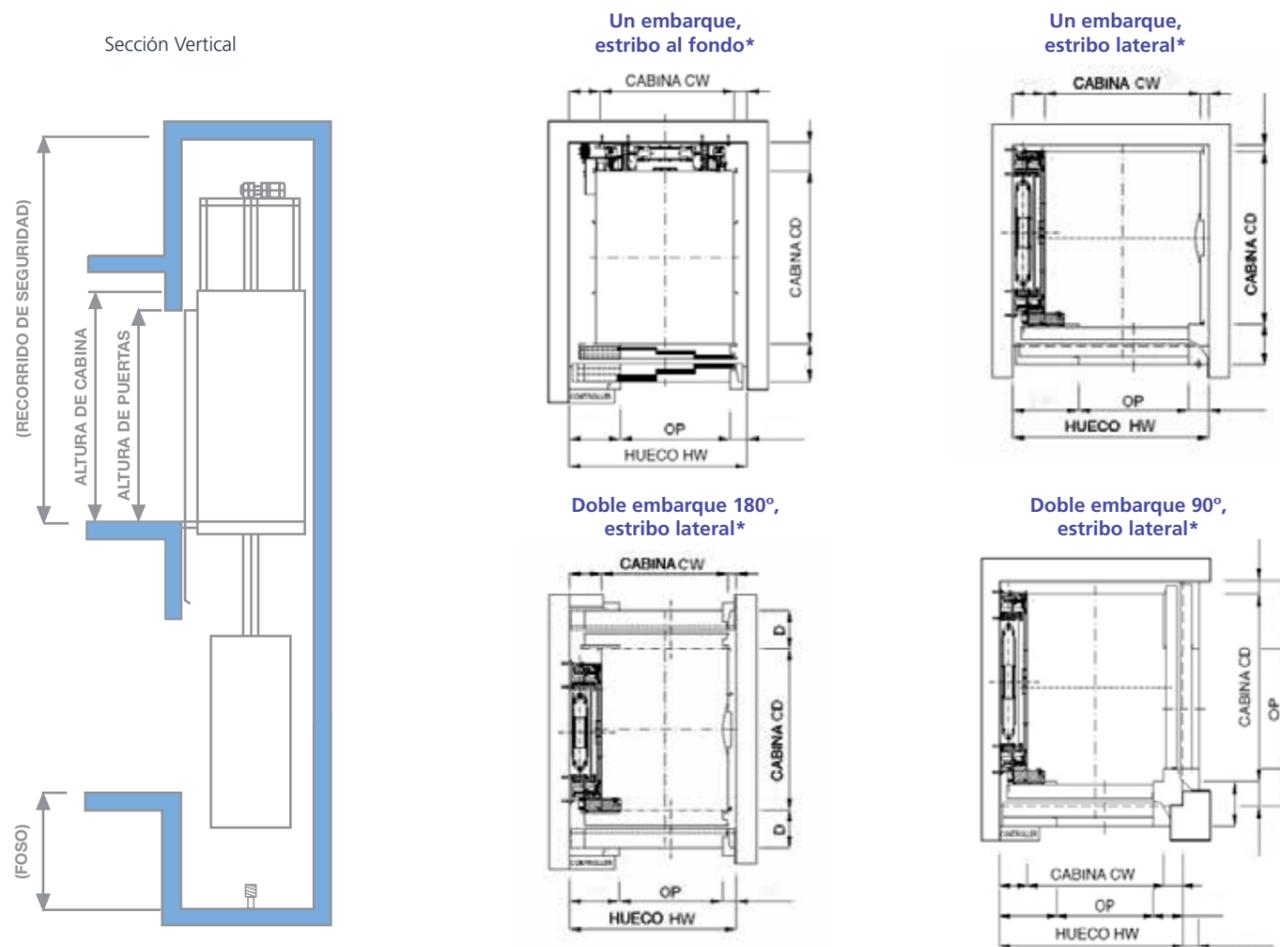
CAPACIDAD DE CARGA

- De 3 a 8 personas (225 a 630 kg).

SOLUCIONES PARA CUALQUIER DIMENSIÓN DE HUECO

El Otis Gen2 Flex es adaptable a casi cualquier tipo de hueco y puede configurarse con las guías y el contrapeso en un lateral o bien las guías laterales y el contrapeso al fondo.

Para configurar su cabina, consulte a nuestro departamento técnico las dimensiones disponibles.



*Consultar a Zardoya Otis el tipo de puertas.

Altura de Puertas	Altura de Cabina	Recorrido de Seguridad a 1,0 m/s	Foso mínimo Suelo de mármol	Foso mínimo Suelo de goma
2000	2100	3300	400	380
2000	2200	3400	400	380
2100	2300	3500	400	380

Foso mínimo 400/380 mm modelos con 1 embarque, resto consultar con Zardoya OTIS así como para recorridos de seguridad inferiores.

Dimensiones del armario de maniobra:
2100 mm de alto x 330 mm de ancho x 95 mm de fondo.



1. ACABADO CABINA SKINPLATE

2. ACABADO CABINA LAMINADA

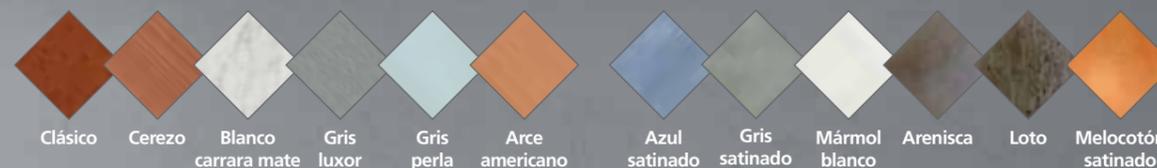
3. ACABADO CABINA EN ACERO INOX



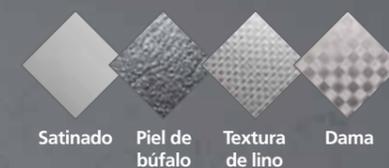
SKINPLATE



LAMINADOS



ACERO INOXIDABLE

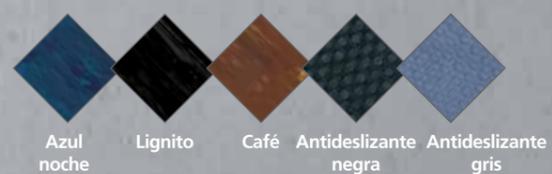


MADERA

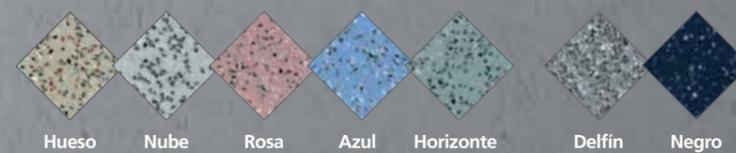


SUELOS

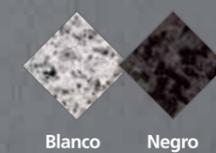
GOMA



GOMA MOTEADA



GRANITO ALIGERADO



**AMPLIA GAMA DE TECHOS,
ESPEJOS, PASAMANOS, ETC...**

OTIS

 United Technologies

ZARDOYA OTIS, S.A.

C/ Golfo de Salónica, 73 - 28033 Madrid

Tel.: 91 343 51 00

www.otis.com



Mod. 5249

Otis se reserva el derecho a modificar cualquier parte de este folleto sin previo aviso.

Otis respeta el medio ambiente. Material reciclable. Cuando ya no sea de utilidad, por favor deposítelo en el contenedor para papel.