

Caso de éxito Siber®

El Hotel Passivhaus más grande del mundo...

“Salud, confort y eficiencia energética”



Proyecto terciario



- Tipo de Proyecto: Edificio Residencia y Hotel
- Tipo Edificio: Edificación nueva
- Promotor: Miguel Imaz
- Ubicación: San Sebastián
- Clasificación Energética: A (Edificio Certificado Passivhaus)
- Tipo Sistema: Individualizado
- Tecnología: Sistema VMc DF Siber alta eficiencia (hasta 95%)
- Demanda Calefacción: < 15Kw h/m2 al año
- Demanda Refrigeración: < 15Kw h/m2 al año

Arquitectos: Hoz Fontan Arquitectos
Consultoría Passivhaus:
i.m.arquitectos s.l.p. y mui passiv s.l.
(Pedro Mariñelarena y Adelina Uriarte)

EL PROYECTO

Hotel y Residencia

El Hotel Arima es el primer hotel 4 estrellas en recibir la certificación con el sello internacional Passivhaus en España y uno de los primeros en el mundo.

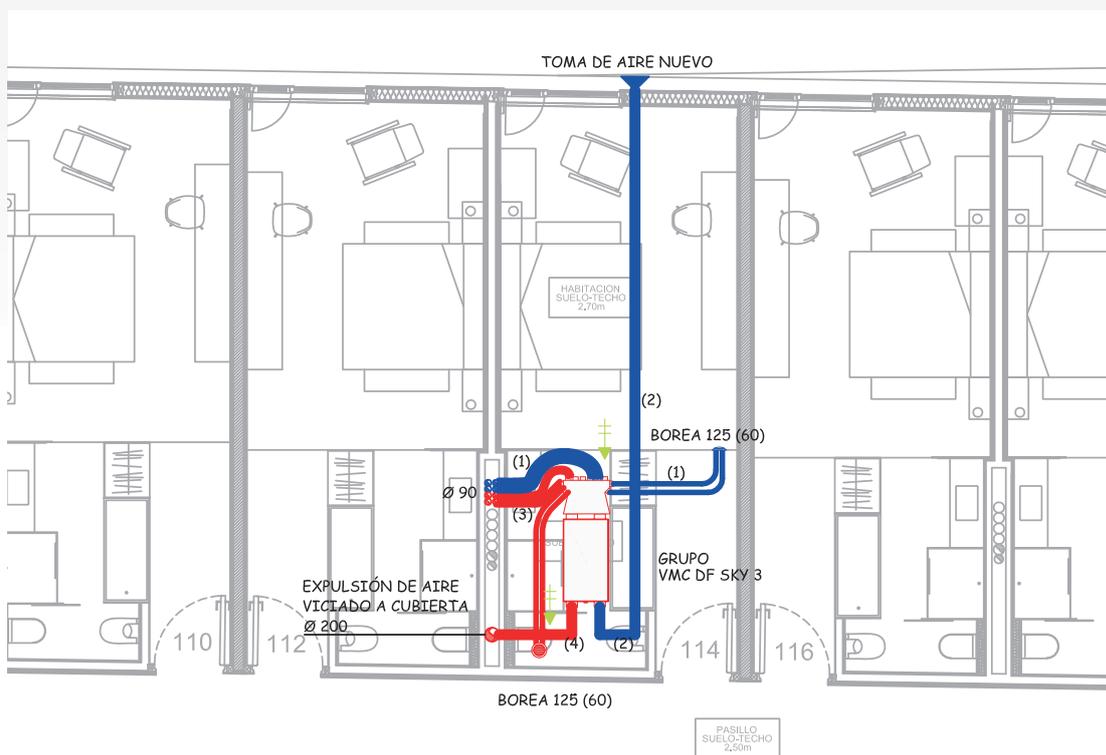
El primer hotel de España de grandes dimensiones certificado bajo el estándar Passivhaus supondrá un ahorro de emisiones anuales de 150.000 kg de CO2, que equivale a las emisiones que realiza un vehículo tras 1.000.000 de km, y un ahorro estimado de más de 100.000 €/anuales en energía.

Para la obtención de esta certificación, las fachadas principales se han resuelto con un sistema de entramado ligero de madera sobre la estructura principal de hormigón, con un aislamiento de 16 cm de lana de roca. Se ha combinado carpintería de madera de castaño con triple vidrio y gas argón en las cámaras, así como muros cortina con vidrios dobles y perfiles certificados. Se han instalado más de 80 equipos de ventilación de doble flujo con recuperador de calor

de alto rendimiento y volúmenes muy diferentes en función de las distintas zonas del hotel.

El carácter ejemplar del edificio da un valor adicional triple al inmueble: valor medioambiental, social y económico. Medioambiental por la reducción de los gases efecto invernadero; social por marcar un estándar de confort muy alto y económico por conseguir un valor adicional del propio edificio.

Inicialmente el edificio no se proyectó bajo estándar passivhaus. El proceso de adaptación y la posterior certificación de este complejo edificio en estándar passivhaus no ha condicionado su cuidado diseño o la estética proyectada inicialmente, poniendo de manifiesto la versatilidad del estándar para amoldarse a todo tipo de proyectos.



VMC DF - Central VMC Doble Flujo de Alto Rend. (hasta 95%) SIBER DF SKY 3
BOREA 125 (35) - boca regulable (caudal)

← → - Paso de aire

- (1) - Conducto de insuflación semiflexible Ø 90, modelo AE 48c
- (2) - Conducto de insuflación de acero galvanizado con muesca Safe@Click Ø 200mm
- (3) - Conducto de extracción semiflexible Ø 90, modelo AE 48c
- (4) - Conducto de extracción de acero galvanizado con muesca Safe@Click Ø 200mm

PLANTA PRIMERA

NOTA: PARA EL CORRECTO FUNCIONAMIENTO ES NECESARIA LA DISTRIBUCIÓN DE SOLA PARA EVACUACIÓN DE CONDENSADOS CONECTADOS EN EL RECEPTOR DE CALOR.
NOTA: RECOMENDAMOS AJUSTAR LOS CONTACTOS DESDE EL EXTERIOR HASTA EL GRUPO

Siber Ventilación inteligente

Tel: 902 02 72 14
Fax: 902 02 72 16
e-mail: info@siber.com.es
Web: www.siber.com.es

